

Przedmiar robót

Adres obiektu budowlanego: **GRĘBÓW - ZABRNIÉ GÓRNE - ID DZIAŁKI 182003-2.0009.125/12 - JEDN. EWID. :
182003-2 ZABRNIÉ**

Nazwa i adres zamawiającego: **GMINA GRĘBÓW
UL. RYNEK 1
39-410 GRĘBÓW**

Data opracowania przedmiaru robót: **2026-01-30**

Nazwa obiektu lub robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zakład Usług Budowlanych KONZBUD inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul.Żurawia 23**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BOKSU GARAŻOWEGO OSP W ZABRNIU		
1	Element	ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTY		
1.1	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej, mechanicznie - grubość warstwy do 15'cm - pod rozbudowę i utwardzenie terenu	m2	400,00
1.2	KNR 201/121/2	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0,04
1.3	KNR 201/239/4 (1)	Wykopy mechaniczne pod fundamenty - roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi, grunt kat. III, roboty na odkład z transportem do 20'm	m3	83,60
1.4	KNR 201/310/2	Wykopy ręczne pod fundamenty - ze złożeniem urobku na odkład	m3	16,72
1.5	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C12/15 grub. 10 cm	m3	3,14
1.6	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6'm, beton C30/37	m3	7,07
1.7	Kalkulacja własna	Izolacja pozioma z taśmy izolacyjnej systemowej - pod ściany fundamentowe z bloczków betonowych	mb	40,0
1.8	KNR 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany grub. 24 cm - wys. 90 cm	m3	8,48
1.9	KNR 202/211/1	Rdzenie żelbetowe w ścianach fundamentowych, 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3'm - wys. 90 cm, beton C30/37	m3	0,52
1.10	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych - fundamenty : ławy i rdzenie	t	0,32
1.11	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - na fundamentach - łącznie z poziomami na podkładach betonowych - hydroizolacja z masy płynnej na bazie asfaltu	m2	152,00
1.12	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian fundamentów - styrodur XPS-300 grub. 12 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian fundamentowych i zakończenie	m2	24,80
1.13	Kalkulacja własna	Obłożenie ocieplenia fundamentów folią izolacyjno - wentylacyjną bąbelkową	m2	24,80
1.14	KNR 201/239/4 (1)	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi - zasypianie fundamentów ziemią z odkładu	m3	81,63
1.15	KNR 201/236/1	Zagęszczanie zasypanego gruntu - mechanicznymi zagęszczarkami spalinowymi - pod posadzkę hali - stopień zagęszczenia - $I_s > 0,98$	m3	81,63
1.16	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,52
1.17	KNR 401/108/13	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1'km, gruz ceglany - wraz z kosztami uylizacji	m3	1,52
2	Element	ROBOTY MUROWE I KONSTRUKCYJNE		
2.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1'm2	szt	2,0
2.2	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian - zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,74
2.3	KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m3	0,104
2.4	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180'mm	m	5,20
2.5	Kalkulacja własna	Izolacja z taśmy systemowej na posadzce - pod ściany i ścianki pom. socjalnego - szer 25 cm	mb	40,00
2.6	KNR 202/107/1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5'm, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24'cm	m2	140,95
2.7	KNR 202/116/2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 37'cm - ściany szczytowe	m2	28,80
2.8	KNR 202/121/3	Ścianka pogrubiająca ścianę szczytową przy istniejącym budynku - grub. 12 cm	m2	14,40
2.9	KNR 202/126/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1'cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt	2,0
2.10	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1'cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi	szt	4,0
2.11	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	4,80
2.12	KNR 202/211/1	Rdzenie żelbetowe w ścianach , 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3'm - beton C20/25	m3	3,92

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.13	KNR 202/213/13	Wieżce żelbetowe - beton C20/25	m3	7,20
2.14	KNR 202/210/1 (1)	Nadproża żelbetowe - beton C30/37	m3	0,69
2.15	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia rdzeni, wieńców i nadproży	kg	834,00
2.16	KNR 202/1605/7 (1)	Rusztowanie wewnętrzne do robót murowych i tynkarskich	m2	160,0
2.17	KNR 202/122/1	Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	m3	2,05
2.18	KNR 202/219/5	Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7 cm	m2	14,95
2.19	KNR 23/2614/8 (1)	Ocieplenie komina z cegły - ponad dachem : płytami XPS grub. 2 cm - z osiatkowaniem i wykończeniem tynkiem silikatowym	m2	2,60
2.20	KNR 401/322/2	Obsadzenie kraterów w otworach wentylacyjnych komina	szt	9,0
3	Element	DACH		
3.1	KNR 202/406/1	Murłaty 14x14 cm z drewna sosnowego - kotwione do wieńców	m3	0,30
3.2	KNR 202/405/4	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 12,0 m - wykonanie i impregnacja zgodnie z projektem budowlanym - klasa NRO	m2	121,60
3.3	KNR 202/410/3	Łaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm w rozstawie - łaty i kontrłaty - impregnowane	m2	121,60
3.4	Kalkulacja własna	Montaż folii paroprzepuszczalnej dachowej - pod pokrycie z blachy	m2	121,60
3.5	KNR 15/522/1	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanyymi - blacha w klasie NRO	m2	121,60
3.6	KNKRB 2/503/2 (2)	Obróbki i elementy z blachy z blachy powlekanej grub. 0,7 mm - nakrywy murów i komina, obróbki przy ścianach szczytowych, pasy nad i podrynnowe itp.	m2	56,25
3.7	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż typowych łapaczy śniegu na połaci dachu	mb	11,0
3.8	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy powlekanej grub. 0,7 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	16,00
3.9	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy powlekanej grub. 0,7 mm, rury okrągłe o średnicy 12 cm	m	16,00
3.10	KNR 202/2007/4	Konstrukcja rusztu z kształtowników metalowych - na suficie - pod blachę trapezową	m2	78,00
3.11	Kalkulacja własna	Sufit podwieszony do konstrukcji kratowej dachu - blacha trapezowa powlekana T20 - mocowana do rusztu metalowego - wymagania zgodnie z projektem	m2	78,00
3.12	KNR 202/607/1	Izolacja paroszczelna na suficie podwieszanym - pod izolację cieplną - jedna warstwa	m2	78,00
3.13	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne z wełny mineralnej 0,036 , pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa grub. 15 cm - na stropie podwieszonym	m2	78,00
3.14	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne z wełny mineralnej 0,036 j.w., pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za 2 warstwę grub. 15 cm	m2	78,00
3.15	Kalkulacja własna	Podsufitka z desek struganych lakierowanych grub. 2 cm - impregnowanych - zgodnie z projektem	m2	16,00
4	Element	STOLARKA I ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
4.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż bramy garażowej o napędzie elektrycznym - wym. 360x420 cm - parametry techniczne zgodnie z projektem	kpl	1,0
4.2	KNR 19/1024/3 (2)	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych ocieplonych pełnych - wym 90x200 cm - 2 kpl	m2	4,00
4.3	KNR 202/1203/1	Dostawa i montaż drzwi stalowych wewnętrznych systemowych bezprogowych o wym. 90x200 cm - łazienkowe - 1 kpl + drzwi do sanitariatów z naświetłem mlecznym - 3 kpl - łącznie 4 szt	m2	6,60
4.4	KNR 19/1024/3 (2)	Dostawa i montaż okien aluminiowych dwuskrzydłowych trzyszybowych - uchylno-rozwieranych - wym. 150x150 cm - 2 szt	m2	4,50
4.5	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12 cm	m2	47,94
4.6	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - jako strop - płyty warstwowej PIR grub. 10 cm - nad pomieszczeniami socjalnymi	m2	10,26
4.7	KNR 202/803/3	Tynki wewnętrzne zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	279,00
4.8	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na tynkach ścian, 2-warstwowa	m2	279,00
4.9	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	279,00
4.10	KNR 202/829/9	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30 cm	m2	38,50

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
5	Element	POSADZKI		
5.1	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie	m2	77,81
5.2	KNR 231/114/3	Nasyp kontrolowany - podsypka piaskowo-żwirowa średnioziarnista - zagęszczona mechanicznie do stopnia $I_s > 0,98$	m2	77,81
5.3	KNR 231/109/1	Podbudowa betonowa grub. 12 cm - beton C12/15	m2	77,81
5.4	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - folia izolacyjna PE grub. 0,2 mm - dwie warstwy /analogia/	m2	77,81
5.5	Kalkulacja własna	Posadzka betonowa z betonu C25/30 grub. 18 cm - zbrojona zbrojeniem rozproszonym, utwardzona powierzchniowo - technologia i dylatacje - jak w projekcie	m2	77,81
5.6	KNR 202/1118/11	Posadzki płytowe w pomieszczeniach socjalnych - płytki gresowe 60x60 cm, grub 0,85 cm, antypoślizgowe - układane na kleju	m2	9,06
5.7	KNR 202/1120/9	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 60x60 cm, cokolik 20 cm	m	24,13
6	Element	ELEWACJA I ROBOTY ZEWNĘTRZNE		
6.1	KNR 23/2614/1 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS80 grub. 15 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - tynk silikatowy . System spełniający warunki NRO.	m2	142,76
6.2	KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe przyścienne, wysokość do 10 m - do robót elewacyjnych	m2	160,0
6.3	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska przy budynku	m	20,00
6.4	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	12,00
6.5	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej - opaska przy budynku szer. 60 cm	m2	12,0
6.6	KNR 231/104/3	Warstwy podsypkowe i odsączające, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - warstwa odcinająca z piasku	m2	170,72
6.7	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - obramowanie terenu utwardzonego - beton C12/15	m3	3,04
6.8	KNR 231/403/2	Krawężniki betonowe, wystające - 20x30 cm - ograniczające nawierzchnię z kostki brukowej betonowej - ułożenie zgodnie z projektem budowlanym	m	50,68
6.9	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	170,72
6.10	KNR 11/323/6	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm	m2	170,72